COMUNE DI AROGNO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

MM NO. 7/2019

RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR 97'500.- PER IL RISANAMENTO DELLA CANALIZZAZIONE SULLA STRADA DI SCÖLL

Arogno, 10 maggio 2019/ iw
Ris. Mun. 13.05.2019, no. 286

Commissione d'esame: Commissione della gestione e Opere pubbliche

CP 53 – CH - 6822 Arogno
Tel. 091 649 74 37 - Fax. 091 649 90 79
comune@arogno.ch – www.arogno.ch

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori,

Con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra cortese attenzione la richiesta di un credito di Fr. 97'500.- da destinare alla risanamento della canalizzazione delle acque miste ubicata in località "Stràda di Scöll".

PREMESSA

A seguito dell'approvazione da parte del Consiglio comunale del MM no. 10/2017, concernente il rifacimento della condotta di acqua potabile lungo la Stràda di Scöll, nei mesi di giugno/luglio 2018 la stessa è stata oggetto di interventi di sottostruttura preliminari alla ripavimentazione completa della strada eseguita nel mese di settembre, nel dettaglio gli interventi hanno riguardato:

- Sostituzione della condotta comunale di distribuzione dell'acqua potabile.
- Rifacimento degli allacciamenti privati in cattivo stato collegati alla canalizzazione esistente; in particolare sono state sostituite tutte le tubazioni con presenza di acque luride di origine domestica e quelle delle acque meteoriche in cattivo stato.
- Potenziamento della rete elettrica da parte dell'Azienda Industriale di Lugano (AIL).
- Rifacimento della pavimentazione stradale di tutta la carreggiata con miscela bituminosa monostrato ACT 16N sp. 70mm.

ASPETTI TECNICI

Il Piano generale di smaltimento delle acque (PGS) in vigore, non prevede la sostituzione della canalizzazione in esame, identificata dalla tratta 852-198 (acque miste), ma la classifica quale collettore in stato critico, secondo le indicazioni date dall'ispezione televisiva eseguite nel 1987, con una leggera erosione del fondo e allacciamenti privati in cattivo stato.
Il Municipio durante lo svolgimento dei lavori sopra descritti, considerata la conveniente occasione ha fatto eseguire un'ispezione televisiva della tratta, ciò ha permesso di costatare che la canalizzazione ha subito un deterioramento del tubo; l'erosione interessa tutto il perimetro del tubo in cemento.
A causa di tale deterioramento, la canalizzazione oggi deve essere classificata in cattivo stato, e quindi necessita il suo inserimento tra le opere che il PGS propone di risanare.

Tutti gli allacciamenti delle acque luride sono stati sostituiti di recente nell'ambito dei lavori descritti in premessa, alcuni allacciamenti delle acque meteoriche sono stati mantenuti perché in buono stato.

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Il Municipio ha dato mandato allo studio Cometti di Besazio di allestire il progetto definitivo, per il risanamento della canalizzazione delle acque miste ubicata sulla strada di Scöll.

Dal calcolo idraulico risulta che la sezione idraulica del collettore esistente è sufficiente per lo smaltimento delle acque miste, attuali e future del comprensorio servito.
Lo studio Cometti ha presentato pertanto il progetto di risanamento mediante il "relining", metodo non distruttivo con cui rivestire all'interno il tubo con guaina in materiale plastico rinforzato resistente agli agenti chimici che, una volta indurito, sarà autoportante.

L'intervento proposto sarà eseguito da imprese specializzate, le varie fasi sono dettagliatamente descritte nella relazione tecnica allestita dallo Studio Cometti.

PREVENTIVO DI COSTO

Per le informazioni di dettaglio si rimanda al documento allestito dallo studio Ing. Carlo Cometti di Besazio 16.11.2018.

Si precisa comunque che, come di prassi, il preventivo definitivo è stato allestito in modo prudenziale. I costi possono essere così riassunti:

OPERE SUSSIDIATE		
COSTI DI COSTRUZIONE		
Opere di risanamento		
- preparazione della tubazione, pulizia e calibratura	Fr. 10'000.-	
- Deviazione delle acque	Fr. 2'000.-	
- Risanamento della tubazione	Fr. 35'000.-	
- Apertura degli allacciamenti e adattamento dei pozzetti	Fr. 6'000.-	
- documentazione di collaudo	Fr. 2'000.-	Fr. 55'000.-
Opere da impresario costruttore		
-rifacimento pozzi PGS 196-197	Fr. 7'500.-	Fr. 7'500.-
Imprevisti e diversi (ca. 10%)	Fr. 6'200.-	Fr. 68'700.-
COSTI GENERALI		
Onorario e progetto DL	Fr. 7'300.-	
Riproduzioni	Fr. 300.-	
Totale		Fr. 76'300.-
IVA 7.7%		Fr. 5'900.-
Totale preventivo opere sussidiate		**Fr. 82'200.-**

OPERE NON SUSSIDIATE		
COSTI DI COSTRUZIONE		
Opere da impresario costruttore		
Rifacimento allacciamenti privati	Fr. 12'700.-	Fr. 12'700.-
COSTI GENERALI		
Onorario progetto e DL	Fr. 1'400.-	
Riproduzioni	Fr. 100.-	Fr. 1'500.-
Totale		Fr. 14'200.-
IVA 7.7%		Fr. 1'100.-
Totale preventivo opere non sussidiate		**Fr. 15'300.-**

RICAPITOLAZIONE GENERALE

OPERE SUSSIDIATE	*Fr. 82'200.-*
OPERE NON SUSSIDIATE	*Fr 15'300.-*
TOTALE CANALIZZAZIONI	***Fr. 97'500.-***

FINANZIAMENTO

Le realizzazioni delle opere di carattere pubblico previste dal PGS beneficiano di sussidi del Cantone e della Confederazione, a condizione che siano ottemperati i requisiti minimi richiesti dalla legge. Le opere di progetto non soddisfano le condizioni per ottenere il sussidio federale.
Per il Comune di Arogno la percentuale del sussidio cantonale, biennio 2017-2018 è del 40%.

Descrizione	*Importo base*	*Sussidio*		*Importo*
SUSSIDIO CANTONALE	82'200.-	40%		32'880.-

PROCEDURA DI APPROVAZIONE

Il presente messaggio è preliminarmente sottoposto alle Commissioni della Gestione e dell'Edilizia e Opere Pubbliche per l'allestimento dei rispettivi preavvisi.
Per l'approvazione è necessaria la maggioranza assoluta dei membri del legislativo, quindi 11 Consiglieri.

Confidiamo di avervi compiutamente informato in merito ad ogni aspetto della presente proposta municipale e restiamo volentieri a disposizione per qualsiasi completamento d'informazione che si dovesse rendere necessario, vi ringraziamo per l'attenzione e vi invitiamo a voler

R i s o l v e r e:

1. *Sono approvati il progetto ed il preventivo di costo per il risanamento della canalizzazione sulla Stràda di Scöll.*

2. *E' approvata la variante di PGS, indicata nel piano 662-502, della documentazione di progetto.*

3. *É concesso un credito di Fr. 97'500.- da destinare alla realizzazione delle opere previste.*

4. *Il credito sarà ammortizzato al tasso del 2.5% calcolato interamente sul valore iniziale al netto delle entrate previste (art. 13 Rgfc);*

5. *La spesa andrà a carico del conto investimenti del Comune (cto 446.501.);*

5. *In caso di mancato utilizzo il credito decade entro due anni dalla presente decisione.*

Con i migliori ossequi.

Per il Municipio

Il Sindaco
Corrado Sartori

La Segretaria
Ilaria Wallimann