



COMUNE DI AROGNO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

MM No. 9/2019

**CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI
FR. 83'000.- PER LA SOSTITUZIONE DELLA CONDOTTA DI
ACQUA POTABILE NELLA TRATTA 101-179 (PGA), STRADA
DALA GESA**



Arogno, 14 maggio 2019/iw
Ris. Mun. 27.08.2018, no. 476

Commissione d'esame: Commissione della gestione e Opere pubbliche

CP 53 – CH - 6822 Arogno
Tel. 091 649 74 37 - Fax. 091 649 90 79
comune@arogno.ch – www.arogno.ch

{Z:\DICASTERI\Istituzioni\Consiglio Comunale\Messaggi Municipali\2019\MM 9-19 sostituzione condotta AP tratta 101-179.doc}

Egregio Signor Presidente,
Gentili signore, Egregi signori Consiglieri comunali,

Premessa

Le opere di PCAI-BCE/PGA per la posa delle condotte dell'acqua potabile tra Cà del Ferè e San Vitale implicavano la realizzazione della tratta denominata C4, eseguita nel 2017.

Prima di realizzare questa tratta però AIL SA, procedette con il potenziamento della linea elettrica lungo la Strada dal Cimiteri fino all'incrocio sopra Cà del Ferè.

A quel momento non fu considerata la parallela sostituzione dell'acquedotto poiché la tubazione esistente era verificata idraulicamente (diametro sufficiente secondo il PGA) e mancavano segnalazioni sul suo stato di conservazione (segnalazione di eventuali perdite). Inoltre non c'era un credito disponibile.

Al termine delle opere AIL SA, si ripresero, su fronte opposto quelle dell'acquedotto dalla scalinata tra la Strada Növa e il cimitero e la Strada di Crusett lungo la Strada dala Gésa.

Solo al termine della posa di questa tubazione apparve evidente la necessità di provvedere alla ripavimentazione stradale completa sul tracciato, in luogo del semplice rappizzo previsto.

Il Municipio diede seguito alla segnalazione e in più aggiunse il rifacimento della strada dal cimitero a Cà del Ferè, ottenendo il relativo credito votato dal legislativo.

Ora, considerando ancora favorevole la tempistica per la sostituzione della condotta AP dal cimitero verso Cà del Ferè, il Municipio ha chiesto allo Studio Cometti di valutare i costi e redigere il progetto definitivo per lo stanziamento del credito specifico.

Si deve infatti considerare che l'esecuzione delle opere dovrà essere differita fino al momento della messa in servizio del nuovo impianto PCAI in modo da coordinare tutti gli interventi di dismissione di tubazioni esistenti e la messa in servizio della nuova condotta di progetto.

In seguito si asfalterà la strada, risparmiando così i costi della pavimentazione provvisoria che sarebbero stati necessari con la posa coordinata sulla base della tempistica AIL.

Piano generale dell'acquedotto (PGA) – situazione esistente

Dal punto di vista idraulico il diametro della condotta esistente 101-179 di 80 mm è sufficiente; per questo motivo il PGA non ne prevede la sostituzione.

La condotta fa parte della rete bassa di distribuzione, attualmente servita dal serbatoio Ronchi. Il diametro della condotta è di 80 mm, la lunghezza è circa 100 m. Il tubo è di ghisa, non sono state eseguite frequenti riparazioni, ma certo è vetusto, pur non conoscendo l'anno di posa.

Descrizione del progetto

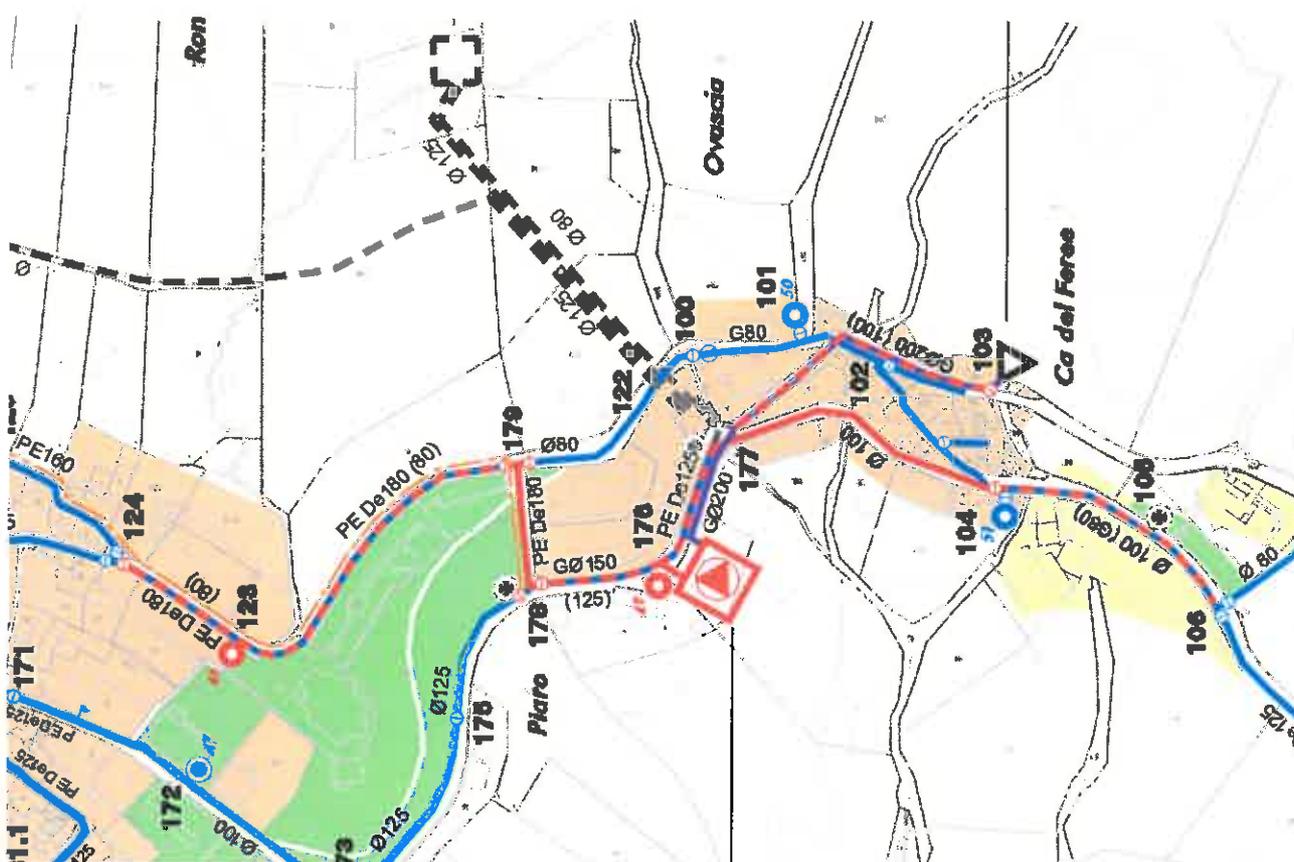
La nuova condotta di distribuzione sarà servita dal serbatoio San Vitale in fase di edificazione.

Sarà in HDPE, 125 mm, leggermente maggiorato rispetto all'esistente. E' prevista la posa di una saracinesca al nodo 101, poiché al nodo 179 gli organi di chiusura sono stati posati lo scorso anno. E' previsto il raccordo di 4 allacciamenti privati, di cui 3 fino al confine di proprietà; l'allacciamento della casa ex-dogane è già stato risanato. Sui 3 allacciamenti da sostituire saranno posate nuove saracinesche.

E' prevista la posa di circa 115 m di linea equipotenziale in rame, per il ripristino della messa a terra degli impianti privati in deroga alle disposizioni vigenti in materia.

Le AIL SA hanno già potenziato la propria sottostuttura, si contatterà Swisscom per invitare l'azienda a procedere egualmente.

Le opere saranno programmate nel periodo immediatamente antecedente la messa in servizio del nuovo impianto dell'acquedotto PCAI (serbatoio San Vitale) affinché si realizzi l'ottimizzazione dei costi.



Basi di calcolo e preventivo

Il preventivo di costo è stato allestito in forma dettagliata dallo Studio Cometti, nel preventivo sono incluse le opere riportate in seguito:

- Opere da impresario costruttore
- Opere da idraulico

Non sono considerate ovviamente le opere di pavimentazione già comprese nel credito di riqualificazione della strada (MM 11-2017).

COSTI DI COSTRUZIONE		
Opere da impresario costruttore		
Lavori a regia	Fr. 4'900.-	
Impianto di cantiere	Fr. 5'250.-	
Demolizioni	Fr. 1'600.-	
Lavori per condotte interrate	Fr. 23'000.-	
Totale parziale	Fr. 34'750.-	
Opere da idraulico		
Impianto di cantiere	Fr. 200.-	
Condotte di approvvigionamento per acqua	Fr. 27'550.-	
<i>Totale parziale</i>	<i>Fr. 27'750.-</i>	
Imprevisti		
Imprevisti diversi (ca 10%)	Fr. 6'200.-	Fr. 68'700.-
COSTI GENERALI		
Onorario progetto e DL	Fr. 7'800.-	
Riproduzioni	Fr. 300.-	Fr. 8'100.-
TOTALE		Fr. 76'800.-
IVA 7.7%		Fr. 5'900.-
TOTALE PREVENTIVO		Fr. 82'700.- *

*Arrotondato a Fr. 83'000.-

Procedura d'approvazione

Il presente messaggio è preliminarmente sottoposto per l'allestimento del preavviso alla Commissione della Gestione ed alla Commissione Opere pubbliche. Per l'approvazione è necessaria la maggioranza assoluta dei membri del Legislativo, quindi di almeno 11 Consiglieri (art. 61 cpv. 2 LOC).

Conclusioni

Vi ringraziamo per l'attenzione, restiamo a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni desumibili anche dall'intero incarto consultabile presso l'Ufficio tecnico comunale e vi invitiamo a voler

decidere:

1. Sono approvati il progetto definitivo ed il preventivo di spesa relativi agli interventi per la sostituzione della condotta di acqua potabile – tratta 101-179;
2. E' concesso al Municipio un credito di Fr. 83'000.- (IVA inclusa) per la realizzazione delle opere, da addebitare al conto degli investimenti dell' Azienda Acqua potabile ed ammortizzato inizialmente al 2.5%;
3. Il credito ha la validità di 2 anni dalla sua approvazione;
4. Il Municipio è autorizzato, se del caso, a contrarre un credito presso un Istituto bancario.

Con i migliori ossequi.

Il Sindaco
Corrado Sartori

PER IL MUNICIPIO



La Segretaria
Ilana Wallimann

