

Convenzione

Contributo agli investimenti – COMUNE Sostenitore

tra la



Fondazione Tusculum
Case anziani medicalizzate - 6822 Arogno

rappresentata dal suo Presidente e dal Segretario del Consiglio di Fondazione

da una parte

e il



Comune di **Arogno**

rappresentato dal Municipio, nella persona del Sindaco e del Segretario comunali

dall'altra.

COMUNE Sostenitore

Convenzione - Contributo agli investimenti

PREAMBOLO

Sulla base del principio di autofinanziamento per quanto attiene i nuovi investimenti a favore della realizzazione di strutture di lunga degenza e, nello specifico caso, di Case Anziani medicalizzate riconosciute dalle Istanze Cantonali; la Fondazione Tusculum (di seguito denominata "Fondazione") – previa autorizzazione della Sezione Istituti del DSS – così regola il rapporto con i Comuni chiamati, in virtù della presenza di loro domiciliati accolti quali Ospiti nelle sue strutture, a sostenere il finanziamento degli investimenti.

La presente Convenzione fa esplicito riferimento allo Statuto (Ed. 2009) ed al documento "Criteri d'accoglienza in Istituto" (Ed. 2011 e s.s.) che vengono allegati alla presente.

La presente Convenzione ha una validità di 25 anni ed entra in vigore il 01.01.2012 (scadenza il 31.12.2037). Essa è rinnovabile alle condizioni espresse dalla Statuto (Ed. 2009 s.s.) ed in conformità all'art. 4 cpv 2

COMUNE Sostenitore

Art. 1 Lo statuto di sostenitore si acquisisce con la sottoscrizione della presente convenzione e versando la quota sociale di **CHF 250'000.00**, (una tantum per tutta la durata della convenzione).

Con l'ammissione del Comune quale sostenitore e dopo il versamento da parte di quest'ultimo dell'intera quota o del conguaglio, la Fondazione è tenuta a:

- versare l'intera quota sociale a deduzione del debito ipotecario contratto;
- iscrivere i cittadini domiciliati, del Comune sostenitore che si annunciano per un ricovero, nelle strutture di sua proprietà in lista d'attesa prioritaria, riservata l'urgenza d'accoglienza di altri iscritti, sulla base delle direttive interne che definiscono l'idoneità all'ammissione (cfr. documento : "Criteri d'ammissione in Istituto" - Edizione 2011 e s.s.);
- riconoscere il diritto al Comune sostenitore di sedere nel Consiglio dei COMUNI, esercitando le prerogative proprie, fissate all'art. 9 dello Statuto (edizione 2009).

Art. 2 Il Comune sostenitore, dal canto suo, riconosce il diritto alla Fondazione di fatturare con effetto 01.01.2012, un contributo per giornate effettive di presenza, fino ad un massimo di **CHF 10.00** per tutta la durata della presente convenzione.

Nella fattura, emessa trimestralmente, saranno indicati :
Cognome e Nome dell'Ospite / N° AVS / e giorni di presenza in Istituto.

Art. 3 È compito del Consiglio di Fondazione fissare, di regola una volta all'anno, l'ammontare del contributo giornaliero da fatturare ai Comuni sostenitori. Esso dovrà essere integralmente computato sul conto investimenti. Nell'esercitare questo compito andranno sempre considerati i tassi ipotecari e gli ammortamenti eseguiti.

Su richiesta dell'Ente Sussidiante (DSS) o in presenza di significative variazioni dei tassi ipotecari applicati, il Consiglio di Fondazione potrà procedere a ridefinire il contributo giornaliero a scadenza diversa.

Art. 4 È riservata alla Fondazione l'espletazione di tutte le pratiche legali per l'incasso delle rette, comprensive della partecipazione agli investimenti.

Il Comune sostenitore, per il tramite del Municipio, s'impegna verso la Fondazione Tusculum alla copertura totale dell'importo dovuto ai sensi degli art. 2 e 3 della presente convenzione.

In caso di divergenze finanziarie o di interpretazione dei disposti della presente convenzione le parti faranno capo al Dipartimento della Sanità e Socialità - Sezione del sostegno a enti e attività sociali / Bellinzona.

Convenzione

Le parti :

la **Fondazione TUSCULUM** - Arogno, (di seguito la Fondazione)

ed il Comune di **Arogno** (di seguito il Comune) rappresentato dal proprio Municipio

Con la sottoscrizione della presente Convenzione la Fondazione riconosce al Comune lo statuto di **Comune sostenitore**.

Le parti s'impegnano **con effetto 01.01.2012** a riconoscere l'applicabilità delle disposizioni contenute in questa Convenzione e fermo restando quelle contenute nello Statuto della Fondazione.

Il Comune aderisce al principio espresso dal preambolo della Convenzione e, pertanto, entro 30 giorni dalla crescita in giudicato della decisione presa da parte del Consiglio Comunale, il "Comune sostenitore", s'impegna :

- a versare o conguagliare la propria quota sociale al più tardi entro il consolidamento dell'ipoteca a carico della Fondazione;
- riconosce, con effetto immediato, le fatture trimestrali (contributo agli investimenti) emesse dalla Fondazione .

La Fondazione s'impegna ad onorare le disposizioni così come espresse nella convenzione, e dà mandato alla Direzione dell'Istituto affinché vengano diligentemente ossequiati gl'impegni sottoscritti.

Approvato dal Consiglio Comunale del Comune di Arogno nella seduta del
con risoluzione N°

per il Comune di Arogno, il _____

il Municipio

Sindaco

Segretario Comunale

per la Fondazione TUSCULUM
Arogno, il _____

Presidente – Eva Collenberg

Segretario – Guido Casellini