



COMUNE DI AROGNO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

MM NO. 16/2015

**CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 138'000.- PER LA POSA DI UNA
NUOVA CONDOTTA DI DISTRIBUZIONE ACQUA POTABILE IN LOCALITÀ CÀ DEL FERÉE**

Commissione d'esame: Commissione della Gestione e Commissione Opere pubbliche



Arogno, 16 novembre 2015/iw
Ris. Mun. 16.11.2015, no. 612

Signora Presidente,
Signore Consigliere comunali,
Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo per vostra approvazione, la richiesta di credito per la posa della nuova condotta acqua potabile in zona "Cà del Ferée".

Premessa

A settembre AIL SA Lugano ha iniziato le opere per il potenziamento della rete elettrica lungo la strada cantonale Canova-Arogno.

Nell'ambito del progetto vi è anche la posa di sottostrutture a valle del nucleo di Cà del Ferée, sempre lungo la strada cantonale.

Nella medesima tratta il PGA prevede la realizzazione di una nuova condotta di distribuzione dell'acquedotto comunale, ora assente ma di fondamentale importanza per l'alimentazione dei comparti di Ruvers e Canova.

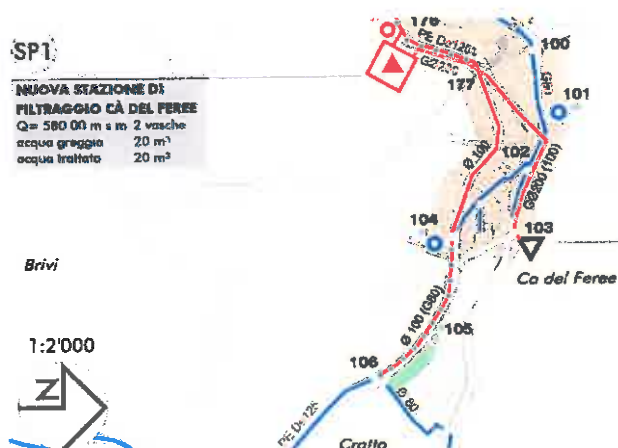
La realizzazione di questa condotta è stata prevista dal PGA in una fase successiva; tuttavia, in base alle esperienze degli anni scorsi, sappiamo che operare in questo tratto stradale è particolarmente complesso per la ristrettezza della carreggiata, il traffico intenso e i vincoli per la sua regolazione stabilite dall'ispettorato stradale di Mendrisio.

Il Municipio ha deciso di cogliere l'occasione, affidando mandato allo Studio d'ingegneria Cometti Sagl, Besazio, per l'allestimento del progetto definitivo per la posa della tubazione AP tra il nodo PGA 177-104 contestualmente ai lavori di posa delle condotte elettriche di AIL.

L'Azienda elettrica ha dato la propria disponibilità a posticipare l'esecuzione dell'opera fino al marzo 2016, tempo utile per la completazione dell'iter di approvazione del presente progetto e concessione da parte del Consiglio comunale del credito relativo.

Corrispondenza con il piano generale dell'acquedotto (PGA)

Il progetto è conforme a quanto previsto nel PGA. La realizzazione della condotta 177-104 migliorerà la distribuzione verso il settore ovest dell'acquedotto comunale (vedi estratto planimetrico).



(in rosso la nuova condotta -tratta 177-104)

Descrizione del progetto – tratta 177-104

Per i dettagli vi rimandiamo alla relazione tecnica 17.9.2015, dello studio Cometti, riassumendo le caratteristiche della tratta progettata sono le seguenti:

lunghezza: ml 110

Tubo HDPE MRS 100 S5

Diametro DE: 125 mm di = 102 mm

E' prevista la posa di 2 saracinesche principali per il raccordo del nodo 104, la posizione delle saracinesche in progetto permetterà la gestione ottimale della rete in occasione di interventi sulla stessa.

Risultano inoltre 2 allacciamenti privati, che saranno ripristinati sostituendoli fino al ciglio stradale mediante tubi e raccordi, ogni allacciamento sarà dotato di una nuova saracinesca, l'onere è a carico dei singoli privati.

Preventivo di spesa

Il preventivo di spesa, allestito dallo studio Cometti comprende:

Opere da impresario costruttore, opere da idraulico e opere di pavimentazione.

Per le opere da impresario costruttore lo studio Cometti, ha verificato il preventivo sulla base dell'offerta della ditta Ravetta deliberataria per le opere ALL.

Grazie alla posa coordinata con le tubazioni ALL, si ha un vantaggio nello scavo di una trincea di larghezza ridotta, di conseguenza anche i costi relativi alla regolazione del traffico (che avverrà presumibilmente sia con semaforo, sia con ausilio degli agenti).

COSTI DI COSTRUZIONE		
Opere da impresario costruttore	Fr.	48'300.-
Opere di pavimentazione	Fr.	27'200.-
Opere da idraulico	Fr.	25'000.-
COSTI DIVERSI		
Onorario progetto e DL	Fr.	16'800.-
Riproduzioni e imprevisti	Fr.	10'500.-
IVA 8%	Fr.	10'200.-
TOTALE PREVENTIVO NUOVA tratta PGA 177-104	Fr.	138'000.-

Finanziamento

Per quanto concerne l'entità dell'investimento e le considerazioni di ordine finanziario, quale in particolare l'incidenza economica per l'Azienda, il Municipio ritiene che gli oneri conseguenti l'investimento, interessi e ammortamenti, sono sostenibili nel momento in cui l'opportunità di intervento e il bene in discussione (fornitura di acqua potabile) non possono essere condizionati dalla spesa.

Si tenga conto che la media degli interessi che il Comune addebita all'Azienda è del 2.20% mentre gli ammortamenti (lineari) ammontano al 2.5% (è prevista una durata contabile di 40 anni). L'influsso sulla gestione corrente ammonta in totale a Fr. 6'486.-/annui (di cui Fr. 3'036.- d'interessi e Fr. 3'450.- d'ammortamenti).

Procedura d'approvazione

Il presente messaggio è preliminarmente sottoposto per l'allestimento del preavviso alle Commissioni della Gestione e dell'Edilizia. Per l'approvazione occorre la maggioranza assoluta dei membri del Legislativo, quindi di almeno 13 Consiglieri (art. 61 cpv. 2 LOC).

Il credito, se approvato, diventa esecutivo con la ratifica della Sezione degli Enti locali (art. 205 cpv. 2 LOC, nuovo)

Per le ragioni fin qui indicate e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, compresa la facoltà di consultare l'incarto presso l'Ufficio tecnico comunale, vi invitiamo a voler

risolvere:

1. E' approvato il progetto definitivo ed il preventivo di spesa relativo alla tratta di PGA 177-104.
2. E' concesso un credito di Fr. 138'000.- da destinare alla realizzazione di una nuova condotta della rete idrica comunale. Il Municipio è autorizzato, se del caso, a contrarre il relativo credito;
3. il credito è allibrato alla gestione investimenti;
4. il credito sarà ammortizzato al tasso del 2.5% calcolato linearmente sul valore iniziale (art. 13 Rgfc).

Con la massima stima.

Il Sindaco:
Corrado Sartori

PER IL MUNICIPIO



La Segretaria:
Ilaria Wallimann