



PATRIZIATO DI AROGNO  
6822 AROGNO

**Messaggio 02/2019 dell'Ufficio Patriziale di Arogno ai Patrizi riuniti in Assemblea Ordinaria il giorno 24 marzo 2019 ad Arogno per deliberare sul preventivo gestione 2019 – importi rettificati**

Cittadine e Cittadini Patrizi,

a seguito della rettifica di cui al messaggio 01/2019, in allegato vi trasmettiamo il nostro preventivo, prima dell'aggregazione con il Patriziato di Bissone debitamente aggiornato. Il nuovo Ente (Patriziato di Arogno-Bissone) dovrà comunque sottoporre alla propria Assemblea il preventivo per l'anno 2019.

Per il prossimo esercizio segnaliamo i seguenti cambiamenti per quanto riguarda i ricavi

- aumento affitto per antenna al Sighignola a CHF 1'400.- e incasso affitto Alpe di Pugerna CHF 250.-
- per quanto attiene agli ammortamenti, con la Sezione Enti locali abbiamo convenuto che per il Bacino dell'acqua all'Alpe di Arogno, applicheremo un tasso del 2.5% (=CHF 500.-) considerato un investimento iniziale (solo per il calcolo) di CHF 20'000.-, mentre per la Selva della Salute potremo applicare un tasso del 30%.

Nel corso del prossimo anno dovremmo essere in grado di sottoporvi la specifica richiesta di un credito di investimento per una ristrutturazione che intendiamo realizzare all'Alpe di Arogno.

Considerato quanto sopra, l'Ufficio Patriziale chiede a codesta lodevole Assemblea di voler deliberare favorevolmente sul preventivo per la gestione 2019 che chiude con una perdita rettificata in CHF 339.30, risultato che potrà essere sopportato dal nostro capitale proprio.

Il presente messaggio ed il preventivo vengono sottoposti alla Commissione della gestione per il loro rapporto.

Per l'Ufficio Patriziale

Il Presidente      Il Segretario  
Corrado Sartori    Guido Casellini

Approvato in data 23 gennaio 2019



## PATRIZIATO DI AROGNO

### CONTO ECONOMICO

	2019		2018		2017
	PREVENTIVO		PREVENTIVO		CONSUNTIVO
3100.00 Costi Amministrazione	CHF	380,00	CHF	350,00	CHF 434,80
3105.00 Costi per Mulino (acquisti graniglia)	CHF	300,00	CHF	350,00	CHF 130,00
3120.00 AIL per Mulino	CHF	40,00	CHF	40,00	CHF 41,85
3130.00 Spese bancarie e postali	CHF	120,00	CHF	120,00	CHF 152,50
3134.00 Premi assicurativi	CHF	1.200,00	CHF	1.200,00	CHF 894,60
3144.00 Manutenzione immobili	CHF	600,00	CHF	600,00	CHF 600,00
3145.00 Manutenzione boschi	CHF	-	CHF	-	
3151.00 Manutenzione Mulino	CHF	-	CHF	-	
3160.00 Costi locazione	CHF	-	CHF	-	
3300.00 Ammortamenti	CHF	603,20	CHF	500,00	CHF 1.000,00
3400.00 Interessi passivi impegni a breve termine	CHF	200,00	CHF	200,00	CHF 212,20
3406.00 Interessi passivi impegni a lungo termine	CHF	100,00	CHF	100,00	CHF 92,20
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>CHF</b>	<b>3.543,20</b>	<b>CHF</b>	<b>3.460,00</b>	<b>CHF 3.558,15</b>
<b>RICAVI GESTIONE CORRENTE</b>					
4100.00 Ricavi Amministrazione	CHF	-	CHF	-	
4250.00 Vendita legname	CHF	-	CHF	-	
4309.00 Altri ricavi d'esercizio (Mulino)	CHF	-850,00	CHF	-900,00	-CHF 1.240,00
4400.00 Interessi liquidità	CHF	-	CHF	-	-CHF 1,00
4420.00 Dividendi netti	CHF	-3,90	CHF	-3,90	-CHF 3,90
4470.00 Affitti e pigioni	CHF	-2.350,00	CHF	-1.700,00	-CHF 1.700,00
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>CHF</b>	<b>-3.203,90</b>	<b>CHF</b>	<b>-2.603,90</b>	<b>-CHF 2.944,90</b>
<b>disavanzo d'esercizio (- avanzo d'esercizio)</b>	<b>CHF</b>	<b>339,30</b>	<b>CHF</b>	<b>856,10</b>	<b>CHF 613,25</b>



PATRIZIATO DI AROGNO

## TABELLA AMMORTAMENTI PER IL PREVENTIVO 2019

OPERA	APPROVAZIONE	VALORE INIZIALE CHF	VALORE A BILANCIO CHF	%	AMMORTAMENTO CHF	USCITE PER INVESTIMENTI CHF	ENTRATE PER INVESTIMENTI CHF	31/12/2019	
								VALORE A BILANCIO CHF	VALORE A BILANCIO CHF
1403.00 Bacino Alpe di Arogno	07/12/2014	20.000,00	1.985,05	2,50%	500,00	0,00	0,00	1.485,05	
1403.01 Selva della Salute	13/06/2017	343,90	343,90	30%	103,20			240,70	
TOTALE		20.343,90	2.328,95		603,20	0,00	0,00	1.725,75	