



PATRIZIATO DI AROGNO
6822 AROGNO

Messaggio 02/2016 dell'Ufficio Patriziale di Arogno ai Patrizi riuniti in Assemblea Ordinaria il giorno 4 dicembre 2016 ad Arogno per una modifica del piano dei conti e preventivo di gestione 2017

Cittadine e Cittadini patrizi,

con riferimento a quanto approvato con messaggio 01/2014, a seguito delle più recenti direttive emanate dalla Sezione degli enti locali in data 1° luglio 2015, anche il nostro Ente si ritrova a dover aggiornare il proprio piano dei conti (di bilancio e di gestione). L'aggiornamento ha già ottenuto il loro consenso.

Considerato quanto sopra, l'Ufficio Patriziale sottopone pertanto per l'esame ed approvazione da parte di codesta lodevole Assemblea:

- a) il bilancio di apertura 1° gennaio 2016 secondo il nuovo piano contabile
- b) il preventivo gestione 2017 secondo il nuovo piano contabile con il relativo adeguamento del conto di gestione 2016

Per quanto riguarda il prossimo esercizio non sono da prevedere scostamenti particolari eccezion fatta per possibili minori oneri finanziari. Per quanto riguarda l'affitto dell'antenna in vetta al Sighignola, dopo aver ricevuto disdetta da parte del signor Coscia, abbiamo trovato un sostituto (anche se per CHF 200.- in meno) nella ditta Aqumo, legata allo sviluppo del progetto Alta Montagna in collaborazione con la SUPSI. Il prossimo anno chiuderebbe con maggiori costi per CHF 801.10.

Il presente messaggio nonché i relativi allegati sono sottoposti alla Commissione della Gestione per il loro rapporto.

Considerato quanto sopra, chiediamo a codesta Assemblea di voler favorevolmente deliberare accettando quanto indicato a punti a) e b).

Per l'Ufficio Patriziale

Il Presidente
Corrado Sartori

Il Segretario
Guido Casellini



Patriziato di Arogno

BILANCIO DI APERTURA

ATTIVI

1.1.2016

NUOVA		VECCHIA	
NUMERAZIONE	INTESTAZIONE	NUMERAZIONE	INTESTAZIONE
10	BENI PATRIMONIALI		
		101.00	Postfinance
			chiuso
1000.00	Cassa		CHF -
1002.01	inv.	101.10	Raiffeisen Riserva forestale
1002.02	inv.	101.20	Raiffeisen conto risparmio
1002.03	inv.	101.30	Raiffeisen conto Mulino
1010.00	inv.	111.00	Debitori
1040.00	ratei e risconti attivi (conto di gestione corrente)	130.00	Transitori attivi
1046.00	ratei e risconti attivi (conto di gestione corrente)	130.00	Transitori attivi
			CHF 44,05
			CHF 3.300,00
1070.00		101.50	Quota sociale Raiffeisen
			CHF 200,00
14	BENI AMMINISTRATIVI		
1400.00	terreni non edificati	142.00	Immobili (terreni e boschi)
1403.00	bacino accumulazione acqua Alpe di Arogno	141.00	Immobili (fabbricati)
1405.00	boschi		CHF 1,00
1406.00	inventario (pro memoria Alpi e mulino)	143.00	Inventario promemoria (alpi)
			CHF 1,00
		144.00	Mulino promemoria
			CHF 1,00
1409.00	Alpi (immobili)		CHF 1,00
TOTALE ATTIVI			CHF 13.366,93

PASSIVI

1.1.2016

20	CAPITALE DEI TERZI		
2000		200.00	Creditori
			CHF 2.700,00
2063	debiti bancari	201.00	Prestito Raiffeisen
			CHF 4.210,05
2040	ratei e risconti passivi	230.00	Transitori passivi
			CHF 75,00
29	CAPITALE PROPRIO		
2990	risultati comulati anni precedenti	290.00	Capitale proprio
			CHF 6.381,88
2999	risultato annuale		
TOTALE PASSIVI			CHF 13.366,93



PATRIZIATO DI AROGNO

PREVENTIVO 2017 PREVENTIVO 2016 CONSUNTIVO 2015

GESTIONE CORRENTE - COSTI

	CHF	CHF	CHF
3100,00 Costi amministrazione	350,00	410,00	956,85
3105,00 costi per mulino (acquisti granaglia)	400,00	400,00	510,00
3120,00 AIL per mulino	40,00		39,00
3130,00 spese bancarie	60,00	30,00	199,25
3134,00 premi assicurativi	835,00	835,00	856,25
3144,00 manutenzione immobili	600,00	600,00	3.300,00
3145,00 manutenzione boschi	0,00	0,00	
3151,00 manutenzione mulino	0,00	0,00	
3160,00 costi locazione		50,00	50,00
3300,00 ammortamenti	1.000,00	1.000,00	
interessi passivi impegni a breve termine	0,00	1.000,00	
3400,00			
interessi passivi impegni a lungo termine	120,00	130,00	142,20
3406,00			
TOTALE COSTI	3.405,00	4.455,00	6.053,55

GESTIONE CORRENTE - RICAVI

	CHF	CHF	CHF
4100,00 ricavi amministrazione	0,00	0,00	
4250,00 vendita legname	0,00	0,00	0,00
4309,00 altri ricavi d'esercizio (mulino)	900,00	900,00	1.537,00
4400,00 interessi liquidità	0,00	0,00	3,15
4420,00 dividendi netti	3,90	7,80	7,80
4470,00 affitti e pigioni	1.700,00	1.892,20	1.900,00
TOTALE RICAVI	2.603,90	2.800,00	3.447,95
Avanzo (+) o Disavanzo (-) di esercizio	-801,10	-1.655,00	-2.605,60

Uscite per investimenti

	CHF	CHF	CHF
5050,00 costi per l'intervento a Compro	0,00	85.000,00	0,00
rifacimento bacino acqua Alpe di Arogno	0,00	0,00	9.885,05
5051,00			
Uscite per investimenti	0,00	85.000,00	9.885,05

Entrate per investimenti

	CHF	CHF	CHF
contributi Confederazione per Compro	0,00	25.500,00	0,00
6300,00			
6310,00 contributi Cantone per Compro	0,00	34.000,00	
6310,10 contributi Cantone per Bacino acqua	0,00	0,00	5.400,00
6320,00 contributi Comune per Compro	0,00	7.000,00	
6360,00 contributo WWF Svizzera	0,00	10.000,00	
6370,00 contributo vendita legname	0,00	6.250,00	0,00
Entrate per investimenti	0,00	82.750,00	5.400,00
saldo (maggior uscita)	0,00	2.250,00	4.485,05



PATRIZIATO DI AROGNO

TABELLA AMMORTAMENTI PER IL PREVENTIVO 2017

OPERA	APPROVAZIONE	VALORE INIZIALE CHF	1.1.2017		AMMORTAMENTO CHF	USCITE PER INVESTIMENTI CHF	ENTRATE PER INVESTIMENTI CHF	31/12/2017	
			VALORE A BILANCIO CHF	%				VALORE A BILANCIO CHF	
1403 Bacino Alpe di Arogno	07/12/2014	4.485,05	2.485,05	40%	1.000,00	0,00	0,00	1.485,05	
TOTALE		4.485,05	2.485,05	0,40	1.000,00	0,00	0,00	1.485,05	



PATRIZIATO DI AROGNO
6822 AROGNO

AVVISO DI CONVOCAZIONE

Cittadine e Cittadini Patrizi di Arogno,

la seconda Assemblea Ordinaria dell'esercizio 2016 è convocata, in conformità con l'art. 16 del nostro Regolamento, per il prossimo

4 dicembre 2016 alle ore 10.00

presso la Sala Alessandro Vanini con il seguente ordine del giorno:

- 1) nomina Ufficio Presidenziale e scrutatori
- 2) esame ed approvazione Messaggio 02/2016 relativo all'aggiornamento del piano dei conti, preventivo esercizio 2017 e rapporto della commissione della gestione
- 3) eventuali

Ai sensi della LOP la seduta è pubblica.

Al termine della riunione, prima dell'aperitivo, l'Ing. Cattano della Suwis ci presenterà il progetto Skypull in ambito energetico .

Arogno, 16 novembre 2016

Il Presidente
C. Sartori

Il Segretario
G. Casellini