



PATRIZIATO DI AROGNO – BISSONE

6822 AROGNO



Messaggio 03/2019 dell'Ufficio Patriziale ai Patrizi riuniti in Assemblea Ordinaria in data 8 dicembre 2019 ad Arogno per deliberare sul preventivo 2019 del nuovo ente aggregato

Cittadine e cittadini patrizi,

in base alle vigenti norme, si rende necessaria l'approvazione del conto preventivo per il corrente anno. Per quanto riguarda le mere cifre, non abbiamo potuto far altro che unire i due preventivi approvati dalle rispettive Assemblee. Ne consegue un risultato di gestione con un disavanzo di esercizio di CHF 526.30, che è largamente sopportato dai fondi propri di cui disponevano ad inizio periodo, pari a CHF 12'154.37. Sottoponiamo pure alla vostra approvazione il conto patrimoniale al 1.1.2019 che riunisce attivi e passivi dei due enti.

Il presente messaggio, con la relativa documentazione, viene sottoposto alla commissione della gestione per esame e relativo rapporto.

Considerato quanto sopra, l'Ufficio Patriziale invita codesta Assemblea a voler accettare il preventivo per il corrente esercizio nei termini sopra indicati, come pure il conto patrimoniale al 1.1.2019.

Per l'Ufficio Patriziale di Arogno-Bissone

M. Delucchi
Presidente

G. Casellini
Membro e Segretario

Approvato l'8 novembre 2019

Sito web: www.arogno.ch/enti-e-associazioni-culturali-7dcf2200

Indirizzo di posta elettronica: patriziato.arogno-bissone@bluewin.ch

Indirizzo postale: c/o Casellini Guido, Strada dala Bèrta 16, 6822 Arogno

Conto presso Banca Raiffeisen del Basso Ceresio, Melano IBAN CH18 8028 7000 0021 6400 1

PATRIZIATO DI AROGNO-BISSONE
Contabilità 2019

ATTIVI		1/1/19	%	
1000.00	Cassa	106,55	0,5%	--
1002.01	Banca Raiffeisen Riserva Forestale	2.752,37	11,8%	1.102,81
1002.02	Banca Raiffeisen conto Privato	7.091,34	30,5%	778,68
1002.03	Banca Raiffeisen conto Mulino	498,50	2,1%	498,50
1010.00	Debitori	100,00	0,4%	100,00
1046.00	Ratei e risconto attivi (investimenti)	900,00	3,9%	900,00
1070.00	Quota Banca Raiffeisen	200,00	0,9%	200,00
1400.00	Terreni non edificati	1,00		1,00
1403.00	Bacino accumulazione acqua Alpe Arogno	1.985,05	8,5%	1.985,05
1405.00	Boschi	1,00		1,00
1405.01	Intervento Compro II	9.255,75	39,8%	9.255,75
1406.00	Inventario (pro memoria Alpi e Mulino)	1,00		1,00
1409.00	Alpi (immobili)	1,00		1,00
1430.01	Selva della salute	343,90	1,5%	343,90
	Perdita	--		82,08
TOTALE ATTIVI		23.237,46		15.250,77

PATRIZIATO DI AROGNO-BISSONE
Contabilità 2019

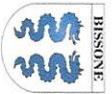
PASSIVI		1/1/19	%	
2000	Creditori	900,00	3,9%	900,00
2010.00	debito BR Melano per Compro e vari	7.248,04	31,2%	7.248,04
2060.00	debito BR Melano per bacino Alpe di Arogno	2.935,05	12,6%	2.935,05
2900	Capitale proprio	12.154,37	52,3%	4.167,68
TOTALE PASSIVI		23.237,46		15.250,77

Ad. M.



CONTO ECONOMICO

PATRIAZIATO DI AROGNO-BISSONE



COSTI GESTIONE CORRENTE

	ARO GNO	2019 BISSONE	AGGREGATO
3100.00 Costi Amministrazione	CHF 380,00	CHF 190,00	CHF 570,00
3105.00 Costi per Mulino (acquisti graniglia)	CHF 300,00		CHF 300,00
3120.00 All per Mulino	CHF 40,00		CHF 40,00
3130.00 Spese bancarie e postali	CHF 120,00	CHF 12,00	CHF 132,00
3134.00 Premi assicurativi	CHF 1.200,00		CHF 1.200,00
3144.00 Manutenzione immobili	CHF 600,00		CHF 600,00
3145.00 Manutenzione boschi	CHF -		CHF 0,00
3151.00 Manutenzione Mulino	CHF -		CHF 0,00
3160.00 Costi locazione	CHF -		CHF 0,00
3300.00 Ammortamenti	CHF 603,20		CHF 603,20
3400.00 Interessi passivi impegni a breve termine	CHF 200,00		CHF 200,00
3406.00 Interessi passivi impegni a lungo termine	CHF 100,00		CHF 100,00
TOTALE COSTI	CHF 3.543,20	CHF 202,00	CHF 3.745,20

RICAVI GESTIONE CORRENTE

4100.00 Ricavi Amministrazione	CHF -		CHF 0,00
4250.00 Vendita legname	CHF -		CHF 0,00
4309.00 Altri ricavi d'esercizio (Mulino)	CHF -850,00		-CHF 850,00
4400.00 Interessi liquidità	CHF -	CHF -15,00	-CHF 15,00
4420.00 Dividendi netti	CHF -3,90		-CHF 3,90
4470.00 Affitti e pigioni	CHF -2.350,00		-CHF 2.350,00
TOTALE RICAVI	CHF -3.203,90	CHF -15,00	-CHF 3.218,90
disavanzo d'esercizio (- avanzo d'esercizio)	CHF 339,30	CHF 187,00	CHF 526,30

TABELLA AMMORTAMENTI PER IL PREVENTIVO 2019

OPERA	APPROVAZIONE	VALORE INIZIALE		VALORE A		%	AMMORTAMENTO	USCITE PER		ENTRATE PER		VALORE A
		CHF	BILANCIO CHF	CHF	BILANCIO CHF			CHF	INVESTIMENTI	CHF	INVESTIMENTI	
1403.00 Bacino Alpe di Arogno	07/12/2014	20.000,00		1.985,05		2,50%	500,00	0,00		0,00		1.485,05
1403.01 Selva della Salute	13/06/2017	343,90		343,90		30%	103,20	0,00		0,00		240,70
TOTALE		20.343,90		2.328,95			603,20	0,00		0,00		1.725,75
				01/01/2019								31/12/2019

Il valore iniziale dell'investimento per il Bacino dell'acqua all'Alpe di Arogno è ai meri fini per il calcolo dell'ammortamento. L'investimento essendo stato di CHF 4'485,05 (importo residuo)