



PATRIZIATO DI AROGNO – BISSONE
6822 AROGNO



Messaggio 05/2024 dell'Ufficio Patriziale ai Patrizi riuniti in Assemblea Ordinaria in data 8 dicembre 2024 ad Arogno per deliberare sul preventivo per l'anno 2025

Cittadine e cittadini patrizi,

in allegato, conformemente alle vigenti leggi, vi sottoponiamo per approvazione il conto preventivo per l'esercizio 1.1 – 31.12.2025 che chiude con un disavanzo di CHF 1'780.85. Il preventivo è stato stilato come da direttive cantonali.

Rispetto al precedente preventivo segnaliamo quanto segue:

- Conto 3100.00 Costi Amministrazione: i costi per CHF 880.- includono il nostro omaggio per un nuovo centenario, nonché una partecipazione ai costi per la possibile licenza edilizia per il tinteggio delle pareti della nostra terrazza in vetta al Monte Sighignola e quelli per la ratifica del credito di investimento di cui al messaggio 02/2024;
- Conto 3632.00 Contributo a terzi: proponiamo un contributo di CHF 500.- agli Amici dell'Alpe quale partecipazione ai loro costi per la manutenzione dei nostri stabili.
- Conto 4470.00 Affitti e pigioni: anche per il prossimo esercizio proponiamo di rinunciare all'incasso dell'affitto sempre per partecipare a quanto speso dagli Amici dell'Alpe in ambito manutenzione.

Per quanto attiene alle attività del nostro mulino, anche per il prossimo esercizio prevediamo di poter macinare ancora un centinaio di kg di granella rossa "Pro specie rara" apprezzata da molti fedeli acquirenti. Queste due voci di costo e ricavo sono il minimo che l'Ufficio Patriziale prevede realizzabili. Ovvio che, come in passato, lavoreremo per migliorare il risultato.

Anche durante il prossimo anno è probabile che vengano organizzati ulteriori corsi di dialetto. Non essendoci certezze al momento della stesura di questo preventivo, riteniamo opportuno non considerare eventuali ricavi.

Nel conto investimenti abbiamo riportato il costo per lo studio preliminare definitivo, rispettivamente da incassare con la firma della convenzione per la riserva forestale.

Il conto preventivo per l'esercizio 2025 chiude con un disavanzo di CHF 1'780.85 importo che andrà a ridurre il nostro patrimonio di CHF 9'363.55 (stato al 1.1.2024). Malgrado questa previsione, la nostra situazione patrimoniale si mantiene buona. L'Ufficio Patriziale si impegnerà sempre al fine di contenere il disavanzo preventivato.

Il presente messaggio viene sottoposto alla Commissione della gestione per esame e relativo rapporto.

Considerato quanto sopra, l'Ufficio Patriziale invita codesta Assemblea a voler accettare il preventivo per l'esercizio 2025 nei termini sopra indicati.

Per l'Ufficio Patriziale di Arogno-Bissone

M. Delucchi
Presidente

G. Casellini
Membro e Segretario

Approvato in data 7 novembre 2024

Sito web: www.arogno.ch/enti-e-associazioni-culturali-7dcf2200

Indirizzo di posta elettronica: patriziato.arogno-bissone@bluewin.ch

Indirizzo postale: c/o Casellini Guido, Strada dala Bèrta 16, 6822 Arogno

Conto presso Banca Raiffeisen Basso Ceresio, Melano IBAN CH39 8080 8005 7889 8889 0



PATRIATO DI AROGNO-BISSONE



CONTO ECONOMICO

COSTI GESTIONE CORRENTE

	2023 PREVENTIVO	2024 PREVENTIVO	2023 CONSUNTIVO
3100.00 Costi Amministrazione	CHF 880.00	CHF 835.00	1'399.50
3105.00 Costi per Mulino (acquisto graniglia)	CHF 400.00	CHF 400.00	1'290.00
3111.00 Costi non attribuibili	CHF 0.00	CHF 0.00	0.00
3120.00 Ali. per Mulino	CHF 80.00	CHF 70.00	61.50
3130.00 Spese bancarie e postali	CHF 150.00	CHF 150.00	228.60
3134.00 Premi assicurativi	CHF 1'220.00	CHF 1'200.00	1'138.20
3144.00 Manutenzione immobili	CHF 0.00	CHF 400.00	268.05
3145.00 Manutenzione boschi	CHF 0.00	CHF 0.00	0.00
3151.00 Manutenzione Mulino	CHF 0.00	CHF 0.00	250.00
3160.00 Costi locazione	CHF 0.00	CHF 0.00	0.00
3300.00 Ammortamenti	CHF 2'067.05	CHF 2'067.05	2'067.05
3400.00 Interessi passivi impegni a breve termine	CHF 287.50	CHF 0.00	256.14
3406.00 Interessi passivi impegni a lungo termine	CHF 89.88	CHF 219.25	200.35
3522.00 Contributi Fondo di aiuto patriziale	CHF 0.00	CHF 0.00	0.00
3532.00 Contributi a terzi	CHF 500.00	CHF 0.00	0.00

RICAVI GESTIONE CORRENTE

4100.00 Ricavi Amministrazione	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00	-1'370.00
4250.00 Vendita legname	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00	-50.00
4309.00 Altri ricavi d'esercizio (Mulino)	-CHF 1'140.00	-CHF 1'140.00	-CHF 1'140.00	-2'586.00
4400.00 Interessi liquidità	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00	0.00
4420.00 Dividendi netti	-CHF 3.57	-CHF 3.57	-CHF 3.57	-3.57
4470.00 Affitti e pigioni	-CHF 2'750.00	-CHF 3'350.00	-CHF 3'350.00	-3'350.00
TOTALE RICAVI	CHF 5'674.42	CHF 5'381.30	CHF 7'159.39	-7'359.57
TOTALE RICAVI	CHF 5'674.42	-CHF 1'780.85	CHF 4'493.57	-CHF 867.73
disegno d'esercizio (avanzo d'esercizio)				CHF 200.18

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

	2023 PREVENTIVO	2024 PREVENTIVO	2023 CONSUNTIVO
5040.00 costi per Studio Preliminare	CHF 13'600.00	CHF 5'923.50	CHF 0.00
5052.00 Intervento Selva della salute	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
Totale uscite per investimenti	CHF 13'600.00	CHF 5'923.50	CHF 0.00

ENTRATE PER INVESTIMENTI

6300.10 contributo Confederazione per Studio preliminare ris for	CHF 0.00	CHF 2'477.80	CHF 0.00
6310.11 contributi Cantone per Selva della Salute	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
6310.12 contributo Cantone per Studio preliminare ris forestale	CHF 13'600.00	CHF 1'858.35	CHF 0.00
6320.10 contributo Comune per Selva della Salute	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
6330.00 contributi imprese private	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
6370.10 contributi vari per Selva della salute	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
6390.00 riporto a bilancio	CHF 0.00	CHF -1'587.35	CHF 0.00
Totale entrate per investimenti	CHF 13'600.00	CHF -5'923.50	CHF 0.00

TABELLA AMMORTAMENTI PER IL PREVENTIVO 2025

OPERA	APPROVAZIONE	VALORE INIZIALE		%	AMMORTAMENTO	USCITE PER INVESTIMENTI	ENTRATE PER INVESTIMENTI	VALORE A BILANCIO CHF
		CHF	BILANCIO CHF					
1405.00 Secondo intervento Compr	06.12.2015	2'255.75	1'894.75	4%	90.25	0.00	0.00	90.25
1429.00 Costi progettazione acque luride Alpe di Arogn	08.12.2019	7'907.10	3'953.50	25%	1'976.80	0.00	0.00	1'976.80
TOTALE		10'162.85	5'848.25		2'067.05	0.00	0.00	2'067.05

01.01.2025

31.12.2025